

محضر جلسة استثنائية
للنيابة الخصوصية ببلدية بنبله المنارة
منعقدة بتاريخ 30 مارس 2017

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المنقح والمتمم بالنصوص اللاحقة.

والأمر عدد 175 المؤرخ في 25 أفريل 1966 المتعلق بإحداث بلدية بنبله المنارة،
والأمر الحكومي عدد 706 لسنة 2015 المؤرخ في 3 جويلية 2015 والمتعلق بتتقيح الأمر عدد 662 لسنة 2011 المؤرخ في 2 جوان 2011 المتعلق بتسمية نيابات خصوصية ببعض البلديات بتراب الجمهورية التونسية (بلدية بنبله المنارة).

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة أعضاء النيابة الخصوصية الصادر بتاريخ 27 مارس 2017 تحت عدد 3781 والمتضمن :

يتشرف رئيس النيابة الخصوصية ببلدية بنبله المنارة بدعوتكم لحضور جلسة استثنائية للنيابة الخصوصية يوم الخميس 30 مارس 2017.

عقدت النيابة الخصوصية جلستها الاستثنائية يوم الخميس 30 مارس 2017 وقد حضر الجلسة السادة والسيدات أعضاء النيابة الخصوصية:

- محمد موسى
- رشيد القابسي
- طارق عبد القادر
- قابض المالية محتسب البلدية

وحضر عن الإدارة البلدية:

- حنان بن عائشة :متصرفة مستشارة بلدية بنبله المنارة
- نجلاء سلامة : تقني أول مكلف بالمصلحة الفنية
- علي زرط: تقني مكلف بالموارد البشرية
- هادية الرباعي : كاتب تصرف مكلف بالحالة
- رياض الخطاب : عون مكلف بالمالية

افتتح السيد رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا بالسادة أعضاء النيابة الخصوصية والسيد قابض المالية والسادة أعوان الإدارة البلدية وبين أن هذه الجلسة تدرج في إطار العمل على متابعة تنفيذ القرارات البلدية المتخذة في دوراتها العادية إلى جانب متابعة أهم المشاغل المتعلقة بالعمل البلدي ثم تطرق مباشرة إلى جدول الأعمال :

الموضوع الأول

متابعة سير الاستخلاصات البلدية

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية كشفا خاصا بالاستخلاصات البلدية إلى غاية 30 مارس 2017 وبعد النظر في الكشف بدقة ومتابعته فصلا فصلا وبعد التداول في الموضوع قرر أعضاء النيابة الخصوصية أن يتم العمل على :

- العمل بصفة جدية على الرفع بالاستخلاصات بكل الفصول نظرا لضعف الاستخلاصات بأغلب الفصول.

- متابعة الاستخلاصات الخاصة بالمحلات البلدية بالعمل على إتمام توزيع بطاقات الإلزام للدفع أو الخروج مع إمكانية التساهل مع من يرغب في تقسيط القسط المتخذ بالذمة مع ضرورة تقديم التزام بإتمام عملية الخلاص وفي صورة عدم الاستجابة الحرص على الإعلام عن طريق عدل منفذ بالخلاص أو إخلاء المحل حالا .

- برمجة حملات بالتنسيق مع الشرطة البلدية والإدارة البلدية لاستخلاص المعلوم المتخذ بذمة : أصحاب المقاهي وأصحاب الأكشاك ومستغلي الرصيف على أن يتم أولا إعداد جرد مفصل لكل منها من طرف قسم الجباية وإرسال مراسلات تنبيهية في الغرض ثم الخروج ميدانيا للمطالبة بالاستخلاصات مع إمكانية حجز المعدات وفي مرحلة أخيرة إرسال عدل منفذ.

- ضرورة العمل على التصدي لظاهرة البناء الفوضوي باتخاذ إجراءات تنبيهية وردعية للمخالفين مع البدء باختيار بعض المخالفين وتطبيق القانون عليهم مثال (القيام بهدم الحائط المغلق لطريق مبرمج بمثال التهيئة لصاحبه خليفة العسلي وما تسبب من خلاله من تعطيل للمصلحة العامة تخص الربط بقنوات التطهير) .

- العمل على الرفع من الاستخلاصات الخاصة بمعلوم رخص الحفلات وذلك بتعيين كل من حلمي بوبكر ومحمد ابراهيم للقيام بالمراقبة الميدانية لكل صاحب حفل وإعلام الادارة البلدية قسم الحالة المدنية به حتى يتم استدعاؤه لخلاص معلوم الحفل.

- الرفع من الاستخلاصات الخاصة بمعلوم الدفن نظرا لما لوحظ من غياب كلي للاستخلاصات في هذا الفصل.

. مواصلة القيام باتفاقيات مع أصحاب المعامل التي لها فضلات صناعية حتى يتم استخلاص المعلوم المحدد في الغرض.

- العمل على التتقيص من النفقات الخاصة بصيانة معدات النظافة بالابتعاد عن الإصلاح العشوائي للمعدات وذلك بالالتزام بضرورة أن يكون وصل الإصلاح ممضى من طرف رئيس الإدارة ومطلع عليه من طرف رئيس العملة ومن يخالف ذلك من العملة يعرض نفسه لعقوبات تأديبية.
- القيام ببيع الأثاث الذي زال الانتفاع به وذلك بعد إعداد جرد مفصل في الشأن والتنسيق مع وزارة أملاك الدولة و الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان لإتمام عملية التفويت فيه.
- الحرص على استهلاك كل الاعتمادات المتوفرة بالعنوان الثاني وذلك ب:

* متابعة انجاز كل المشاريع المبرمجة وفي هذا السياق تم إحداث لجنة

في الغرض لمتابعة انجاز المشاريع يترأسها رئيس النيابة الخصوصية ويكون السادة محمد موسى وطارق بن عبد القادر ونجلاء سلامة وعلي زرط ورياض الحطاب أعضاء بها.

* تخصيص اعتمادات لصيانة المحلات البلدية الآيلة للسقوط وذلك بالإسراع بالبده في عملية القيام بالدراسة الأولية في الغرض من طرف مكتب دراسات.

الموضوع الثاني

متابعة تنفيذ القرارات البلدية

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية قرار غلق بئر الباجي الكائن بشارع 14 جانفي بينبلة وبين أنه رغم قيام الادارة البلدية بفسخ عقد تسويغ بئر الباجي المبرم بين بلدية بنبلة المنارة والسيد ناجح بن سالم ابراهيم منذ 08 أوت 2016 إلا أن المعني بالأمر يواصل استغلاله للبئر لذلك فقد تم اتخاذ قرار غلق في الغرض سيتم تنفيذه بحضور عدل تنفيذ حتى تستطيع البلدية استرجاع بئرها . وبعد التداول في الموضوع دعا أعضاء النيابة الخصوصية إلى ضرورة الإسراع في إتمام عملية غلق البئر بأقفال بلدية وقطع الكهرباء واسترجاع البئر وانجاز محضر في الغرض حتى يتم مواصلة إتمام إجراءات القيام ببنة عمومية للبئر .

الموضوع الثالث

مسائل عقارية

1- التفويت في مسلك عمومي للسيد المنجي ابراهيم :

أوضح السيد رئيس النيابة الخصوصية انه قد تم التفويت للسيد المنجي ابراهيم في قطعة ارض بلدية وتمت المصادقة على المداولة وتم إرسال الملف إلى وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية إلا انه عند القيام بانجاز العقد الخاص بالتفويت في هذه القطعة تبين أن هناك اختلاف في المساحة المحدد بيعها بمداولة المجلس البلدي من جهة ذكر (100 م2) و المثال التوبوغرافي TPD المنجز من قبل مهندس مساح خاص (95م2) وطرح الموضوع على أعضاء النيابة للتداول في الموضوع .

وبعد التداول في الموضوع : قرر أعضاء النيابة الخصوصية أن يتم مراسلة السيد المنجي ابراهيم ودعوته إلى موافاة الادارة البلدية بمثال توبوغرافي مسلم وممضى من ديوان قيس الأراضي والمسح العقاري بالمنستير حتى يتم الحسم في الموضوع .

2- ملف السيد الهادي عبد الجليل :

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على السادة الحاضرين ملف السيد الهادي عبد الجليل مبينا انه ملف يخص التفويت في قطعة ارض بلدية قام المعني بالأمر بخلاص معلومها لدى القابض البلدي دون الحصول على مداولة مصادق عليها من طرف سلطة الإشراف ولا عقد مصادق عليه وقد تم إرسال الملف في 26 ديسمبر 2016 إلى سلطة الإشراف للنظر في إمكانية المصادقة إلا انه قوبل بعدم المصادقة وحيث يصر ورثة الهادي عبد الجليل على إعادة البت في الملف مع تقديمهم لحكم استحقاق فان الموضوع يعرض على السادة أعضاء النيابة للتداول في الموضوع .

وبعد التداول والتناقش دعا السادة أعضاء النيابة الخصوصية أن يتم إعادة إرسال الملف من جديد إلى سلطة الإشراف مضمن للحكم الاستحقاق ولمحضر جلسة لجنة الأشغال بتاريخ 19 أكتوبر 2016 للنظر في مقترح سلطة الإشراف في الغرض .

أخيرا جدد السيد رئيس النيابة الخصوصية شكره إلى كافة الحاضرين ودعا الجميع إلى العمل الجدي والسعي نحو الرقي بنسبة الاستخلاصات وانجاز المشاريع ببلدية بنبله المنارة .
وختمت الجلسة على الساعة السادسة مساء .

بنبله في 30 مارس 2017

رئيس النيابة الخصوصية

محمد علي نصري

