



محضر جلسة الدورة العادية الرابعة لشهر نوفمبر من سنة 2019

منعقدة بتاريخ 22 نوفمبر 2019

عملا بأحكام القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية.

وعملا بالإستدعاءات الموجهة إلى أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 1295 بتاريخ 15 نوفمبر 2019 المتضمنة للنص التالي:

يتشرف رئيس بلدية بنبله المنارة بدعوتكم لمواكبة أشغال الدورة العادية الرابعة لشهر نوفمبر لسنة 2019 وذلك يوم الجمعة 22 نوفمبر 2019 بداية من الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية وذلك للنظر في جدول الأعمال الآتي:

- 1- متابعة سير الاستخلاصات البلدية لسنة 2019
- 2- متابعة سير المشاريع البلدية
- 3- مراجعة بعض المعاليم البلدية
- 4- المصادقة على الاتفاقية الخاصة بالمساعدة غير الموظفة لسنة 2020.
- 5- المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2020.
- 6- مراجعة التنظيم الهيكلي وقانون إطار بلدية بنبله المنارة .
- 7- مسائل مختلفة

عقد المجلس البلدي دورته العادية الرابعة لشهر نوفمبر من سنة 2019 بقصر بلدية بنبله المنارة بحضور السيدات والسادة الآتي ذكرهم:

- نسرين كسوس
- لطيفة قميدان

-حليمة بوبكر

-ايناس ابراهيم

- كريم بن عائشة

- المنصف الحاج سالم

- محمد الناصر التومية

- محي الدين القربي

- عياش عطية

- عبد المؤمن بوعطي

-وتغيب بدون عذر السيدات والسادة الآتي ذكرهم:

- حمدي بوبكر

- فانت بوعطي

- نبيلة سلامة

- آسيا عرفة

-فاطمة بن عثمان

-حبيب القربي

-كريم القربي

وقد حضر عن الإدارة البلدية السيد الجديد الحاج سالم متصرف مستشار مكلف بالكتابة العامة ببلدية بنبله
المنارة .

والسيدة حنان بن عائشة متصرف مستشار رئيس مصلحة الشؤون الإدارية والمالية ببلدية بنبله المنارة
وحيث توفر النصاب القانوني للجلسة بحضور 10 أعضاء من جملة 18 عضو.

افتتح الجلسة السيد الأسعد مبارك رئيس بلدية بنبله المنارة بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحاضرين .

ثم ذكر بجدول الأعمال وأحال الكلمة للسيدات والسادة أعضاء المجلس.

الموضوع الأول

متابعة سير الاستخلاصات البلدية

- عرض السيد عبد المؤمن بوعطي مقرر لجنة الشؤون المالية كشفا حينيا يتعلق بالاستخلاصات البلدية

إلى غاية 2019/11/21

كشف حيني لمتابعة اعتمادات الموارد
السنة المالية 2019

الصفحة : 3/ 1
طبع في 2019/11/21

البلدية	52013	بلدية بنبله المنارة	البيان	التقديرات الأولية	التغييرات	التقديرات النهائية	انجاز الأشهر السابقة	انجاز الشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإيجاز
ع	صنف	فصل	فقرة	ف ف						
1	011	01101	00	00	120 000,000		120 000,000	3 830,356		62 919,235
1	011	01102	00	00	50 000,000		50 000,000	7 045,929		21 070,689
1	012	01201	00	01	350 000,000		350 000,000	292 546,859		292 546,859
1	012	01201	00	02	100 000,000		100 000,000			
1	012	01203	00	00	1 000,000		1 000,000	697,500		697,500
1	021	02101	00	00	1 000,000		1 000,000	17,707		17,707
1	021	02102	00	00	26 000,000		26 000,000	19 875,000		19 875,000
1	022	02203	00	00	2 000,000		2 000,000			
1	022	02299	00	00	6 000,000		6 000,000			
1	023	02301	00	00	32 000,000		32 000,000	21 550,000	986,000	22 536,000
1	024	02402	00	00	5 000,000		5 000,000			
1	024	02404	00	00	15 000,000		15 000,000	10 179,100	225,000	10 404,100
1	024	02405	00	00	2 000,000		2 000,000			
1	024	02406	00	00	15 000,000		15 000,000	1 500,000	40,000	1 540,000
1	024	02499	00	00	1 000,000		1 000,000	318,600		318,600
1	031	03101	00	00	15 000,000		15 000,000	9 613,600	513,000	10 126,600
1	031	03102	00	00	3 000,000		3 000,000	1 704,000	93,750	1 797,750
1	031	03103	00	00	12 000,000		12 000,000	10 144,500	420,000	10 564,500
1	031	03199	00	00	1 000,000		1 000,000	299,000		299,000
1	032	03202	00	00	10 000,000		10 000,000	7 542,062		7 542,062
1	032	03203	00	00	2 000,000		2 000,000	520,000		520,000
1	032	03204	00	00	1 000,000		1 000,000			

كشف حيني لمتابعة اعتمادات الموارد السنة المالية 2019

بلديات

بلدية	52013	بلدية بنبله المنارة	البيان	التقديرات الأولية	التغييرات	التقديرات النهائية	انجاز الأشهر السابقة	انجاز الشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإنجاز
ع	صنف	فصل	فقرة	ف	فا					
1	032	03206	00	00	25 000,000	25 000,000	6 843,600			6 843,600
1	032	03208	00	00	1 000,000	1 000,000	600,000			600,000
1	032	03209	00	00	1 000,000	1 000,000	20,000			20,000
1	032	03299	00	00	2 000,000	2 000,000	1,000			1,000
1	033	03301	00	00	6 000,000	6 000,000	4 930,000	240,000		5 170,000
1	033	03302	00	00	2 000,000	2 000,000	1 457,000	40,000		1 497,000
1	033	03303	00	01	50 000,000	50 000,000				
1	033	03303	00	02	30 000,000	30 000,000	1 530,000			1 530,000
1	033	03304	00	00	6 000,000	6 000,000				
1	033	03305	00	00	1 000,000	1 000,000				
1	033	03399	00	00	2 000,000	2 000,000	205,000			205,000
1	040	04002	00	00	1 000,000	1 000,000				
1	040	04099	00	00	1 000,000	1 000,000				
1	051	05103	00	00	1 000,000	1 000,000	1 300,000	530,000		1 830,000
1	051	05199	00	00	1 000,000	1 000,000				
1	052	05201	00	00	50 000,000	50 000,000	14 915,080			14 915,080
1	052	05202	00	00	3 000,000	3 000,000	595,848			595,848
1	052	05203	00	00	30 000,000	30 000,000	3 800,000	400,000		4 200,000
1	052	05207	00	00	2 000,000	2 000,000				
1	052	05211	00	00	1 000,000	1 000,000				
1	052	05299	00	00	1 000,000	1 000,000				
1	053	05302	00	00	8 000,000	8 000,000				

كشف حيني لمتابعة اعتمادات الموارد

السنة المالية 2019

الصفحة : 3/ 3

طبع في 2019/11/21

بلدية	52013	بلدية بنبله المنارة	البيان	التقديرات الأولية	التغييرات	التقديرات النهائية	انجاز الأشهر السابقة	انجاز الشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإنجاز
صنف	فصل	فقرة	ف							
053	05399	00	00	محاصيل البويعات الأخرى				1 930,000		1 930,000
060	06001	00	00	المناب من المال المشترك			515 700,000			515 700,000
060	06001	01	00	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	600 000,000	600 000,000				
060	06002	00	00	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	2 310,611	2 310,611	2 310,611			2 310,611
060	06003	00	00	منح ومساهمات مخصصة للتسيير			150 000,000			150 000,000
060	06006	00	00	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	3 000,000	3 000,000				
060	06007	00	00	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	2 000,000	2 000,000				
060	06009	00	00	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	5 000,000	5 000,000	4 973,310	127,800		5 101,110
060	06099	01	00	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرّف واستخلاص لفائدة الغير			2 163,257			2 163,257
060	06099	99	00	مقايض مختلفة	2 000,000	2 000,000				
				مجموع البلدية	1606 000,000	1608 310,611	1160 966,273	16 421,835		1177 388,108

وقد لوحظ في هذا الكشف ما يلي :

*نسبة تحقيق الميزانية الى غاية 2019/11/21 (العنوان الأول) = 73.31%

*نقص في تحقيق الاستخلاصات ببعض الفصول الهامة وهي خاصة :

النسبة	الموارد المنجزة	التقديرات	الفصل
52.43%	62.919,235	120.000,000	المعلوم على العقارات المبنية
42.14%	21.070,689	50.000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية
10.26%	1.540,000	15.000,000	معلوم الاشهار
27.37%	6.843,600	25.000,000	معلوم رخص البناء
29.83%	14.915,080	50.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري
14%	4.200,000	30.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي

ويعرض الموضوع على المجلس البلدي للتداول.

وبعد المداولات اتفق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على :

- القيام بحملة تحسيسية أخيرة قبل موفي ديسمبر 2019 حتى يتمتع بالعمو الجبائي اكبر من نسبة من المواطنين حيث أنها سنة عفو جبائي وحتى تحقق البلدية اكبر نسبة من الاستخلاصات .
- دعوة أصحاب العقارات المبنية الغير خالصة المعاليم إلى خلاص المتخذ بالذمة نظرا لثقل هذه الديون.
- متابعة وضعيات المحلات البلدية الغير خالصة الديون .
- القيام بحملة ضد مستغلي الرصيف.

الموضوع الثاني

متابعة سير المشاريع البلدية

1- مشاريع 2018 و 2019 :

أفاد السيد محي الدين القري انه حرصا من بلدية بنبله المنارة على إتمام انجاز مشاريعها في اقرب الآجال نعرض على سيادتكم كشفا مختصرا لما تم انجازه وما هو بصدد الانجاز بالنسبة لمشاريع 2018 و 2019

ع/ر	المشروع / مناطق التدخل/الكلفة	برنامج سنة	الملاحظات
01	مشروع توسعة شبكة التنوير العمومي	في إطار البرنامج الإستثماري 2018	تمت الأشغال وبصدد إعداد الملف لإتمام عملية خلاص الشركة في مستحقاتها

		13.364,070 د. حي الجبلي بنيلة	
02	مشروع تعبيد الطرقات 349.674,000 د	في إطار البرنامج الإستثماري 2018 437 أ.د	بصدد إعداد الأمثلة الهندسية للمشروع : ينطلق قريبا
03	مشروع صيانة و تهيئة الطرقات 60 أ.د	برنامج بلدي 2019	في طور الانجاز
04	مشروع تهيئة المناطق الخضراء 110 أ.د	في إطار المساعدات الإستثنائية	تمت إحالة الملف إلى الوزارة وفي انتظار الإجابة
05	مشروع جمع الفضلات 90 أ.د (6 أشهر)	في إطار المساعدات الإستثنائية	تم انجاز اتفاقية مع الوزارة وتم إحالة الملف وفي انتظار الموافقة وإحالة التمويل المادي
06	مشروع إصلاح البناءات الإدارية 50 أ.د	في إطار المساعدات الإستثنائية	-
07	مشروع مراجعة مثال التهيئة	انطلاق سنة 2008	تمت المصادقة في قراءة ثانية بأغلبية الحاضرين وبصدد إعداد الملف الإداري
08	مشروع اقتناء معدات النظافة والطرقات لسنة 2019	2019	تم تتم الموافقة على الملف من طرف اللجنة الجهوية للصفقات وتم اقتراح إعادة إعلان طلب العروض حاليا تم إعادة طلب العروض عبر منظومة Tuneps منظومة الشراء العمومي على الخط وبصدد إتمام إجراءات طلب العروض للمرة الثانية لإحالة الملف من جديد إلى اللجنة الجهوية للصفقات

وبعد التداول دعا أعضاء المجلس البلدي الحاضرين إلى :

- الإسراع في إتمام المشاريع المبرمجة وفي الآجال.
- الدعوة إلى إتمام إجراءات الصفقة الخاصة باقتناء معدات النظافة والطرقات مع تقديم جزيل الشكر للإدارة البلدية على اعتمادهم منظومة tuneps وخاصة التقني علي زرط ودعوا إلى مزيد العمل والمتابعة والنجاح.

الموضوع الثالث

مراجعة بعض المعاليم البلدية

بين السيد عياش عطية رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية انه تبعا للأمر عدد 805 لسنة 2016 مؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استخلاصها وحرصا من الإدارة البلدية على الرفع من تعريفه بعض المعاليم المرخص في استخلاصها من اجل النهوض بالاستخلاصات نظرا لضعف موارد البلدية ، نعرض على سيادتكم كشفا يتضمن المعاليم المقترح مراجعتها للتداول في الموضوع (كشف عدد2) .

وبعد التداول قدم أعضاء المجلس البلدي الحاضرين قراراتهم بخص المعاليم المذكورة بالجدول أسفله.

المعالم الموظفة على الإستخلاصات

ع/ر	الفصل	المعلوم	النسبة القانونية المحددة بالأمر عدد 805 لسنة 2016	قرار المجلس البلدي
01	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	25,000 في اليوم أو الليلة	100 د كحد أقصى	40,000
02	معلوم رفع فواضل البناء والحدائق والأترية داخل المنطقة البلدية	35,000 الحمولة	بين 10.000 و 50.000	50,000
03	معلوم استخراج نقر المياه المستعملة داخل المنطقة البلدية	10,000 الصهريج	بين 10.000 و 50.000	25,000
04	معلوم استخراج نقر المياه المستعملة خارج المنطقة البلدية	50,000 الصهريج		50,000
05	معلوم استغلال القاعة الكبرى لإبرام عقود الزواج ببلدية بنبله المنارة	70,000		70,000
06	معلوم كراء آلة التراكس للحفر ورفع الأترية والفواضل	25,000 للساعة		30,000
07	معلوم لافع الأترية وفواضل البناء وإزالة كروم الهندي داخل المنطقة البلدية لآلة التراكس مع الشاحنة البلدية	35,000 عن حمولة الشاحنة		50,000
08	تعريف استغلال معلوم مياه الآبار	0,600 مليم المتري المكعب		1,000
09	استغلال الملعب : حصة تمارين بساعة ونصف مع استعمال نصف الملعب ودون استعمال الأدوات	50,000		50,000
10	استغلال الملعب : حصة تمارين بساعتين مع استعمال كامل الملعب واستعمال الأدوات	100,000		100,000

400,000		200,000	استغلال الملعب : مقابلة رسمية أو ودية لنوادي رياضية غير النادي الرياضي البنبلي	11
50,000		35.000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق : Enrobé	12
40,000		25.000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق : Tricouche	13
40,000		25.000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق : Bicouche	14
10,000		6.000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق : Terre Battue	15
50,000		30.000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق : Chaussée bétonnée	16
40,000		20.000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق : Trottoir carrelé	17
40,000		15.000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق :	18

			Trottoir cimenté	
40,000		25,000	معلوم استرجاع مصاريف اصلاح الطرق : Trottoir en auto-bloquant	19
30,000	بين 10.000 و 30.000	15,000	معلوم تسليم نسخة واحدة من مثال التهيئة العمرانية سلم 2000/1	20
30,000		15,000	معلوم تسليم أمثلة فنية مختلفة النسخة الواحدة	21
5,000		2,000	معلوم 'شغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء : تعريفة المتر المربع الواحد في اليوم	22
150,000		150,000 المتر المربع	معلوم الإشهار بواسطة اللوحات الإشهارية ذات الصبغة التجارية والعلامات والستائر والعارضات : شارع 14 جانفي بينبلة والمنازة وشارع بورقيبة بينبلة	23
20,000		20,000 المتر المربع	معلوم الإشهار بواسطة اللوحات الإشهارية ذات الصبغة التجارية والعلامات والستائر والعارضات : بقية الأنهج	24
20,000		20,000 المتر المربع	معلوم الإشهار بواسطة اللافتات المثبتة أو البارزة أو المنزلة أو المعلقة بالطريق العام وعلى واجهات المحلات المعدة للتجارة والصناعة والمهن المختلفة	25
200,000		100,000	معلوم إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن في شوارع 14 جانفي بينبلة والمنازة وشارع بورقيبة بينبلة	26

100,000		30,000	معلوم إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن في الشوارع الأخرى	27
0,150		0,150 مليون	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات عن المتر المربع في اليوم	28
1,000	1 د	1 د	رخص الدفن أو إخراج الجثث	29
مجاني	لا شيء	15 د عن م كحد أدنى	معلوم منح التربات	30
40,000	لا شيء	بين 10 د و 100 د	كراء السيارات لنقل الجثث والدعاية	31

الموضوع الرابع

المصادقة على اتفاقية منح المساعدات الغير موظفة :

أفاد السيد المنصف الحاج سالم أنه تبعا للمراسلة الواردة علينا من طرف المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4957 بتاريخ 05 نوفمبر 2019 حول التوقيع على اتفاقية إسناد مساعدات وتسجيلها ، تم موافاة البلدية لاتفاقية في 04 نظائر تضبط شروط إسناد المساعدات غير الموظفة لفائدة بلدية بنبله المنارة بعنوان سنوات 2020-2022 وقد تمت الإشارة في المراسلة إلى انه تبعا لنتائج النهائية لتقييم أداء البلدية بعنوان سنة 2018 تم ضبط مناب البلدية بعنوان سنة 2020 من المساعدة غير الموظفة في حدود 349 أد ويتوقف الحصول عليها باستيفاء البلدية الشروط الدنيا المستوجبة وسيتم تحول المناب من المساعدة على دفعتين مثلما هومبين بالاتفاقية وحيث طلب منا المصادقة عليها من طرف المجلس البلدي باعتبارها من مؤيدات الشروط الدنيا المطلوبة .

فإنها تعرض على سيادتكم للتفضل بالتداول والمصادقة.(نسخة من الاتفاقية للنظر رقم 5)

اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة

للفترة 2022-2020

- طبقا للأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والمتعلق بضبط شروط إسناد القروض ومنح المساعدات بواسطة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.
- طبقا للقرار المشترك لوزير الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 13 جويلية 2015 والقرار المشترك المؤرخ في 14 نوفمبر 2017 المتعلقين بضبط الشروط الدنيا المستوجبة لتحويل المساعدات السنوية من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية إلى الجماعات المحلية.
- طبقا للقرار المشترك لوزير الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 3 أوت 2015 المتعلق بضبط طرق احتساب المساعدات الإجمالية غير الموظفة.
- طبقا للقرار المشترك لوزير الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 29 ديسمبر 2015 والقرار المشترك لوزير الشؤون المحلية والبيئة ووزير المالية المؤرخ في 25 ديسمبر 2018 والمتعلقين بضبط مقاييس تقييم أداء الجماعات المحلية.
- وعملا بمقتضيات الدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية

أبرمت هذه الاتفاقية بين:

1- الدولة ممثلة في شخص المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية ،

من جهة؛

2- بلدية بنبله المنارة ممثلة في شخص رئيس مجلسها،

من جهة أخرى؛

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية

تضبط هذه الاتفاقية التعهدات المتبادلة بين الطرفين في تطبيق إجراءات الحصول على المساعدات غير الموظفة خلال الفترة 2022-2020 طبقا للأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والمتعلق بضبط شروط إسناد القروض ومنح المساعدات من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.

الفصل الثاني: تعهدات الدولة

1- المساعدات غير الموظفة:

- توفر الدولة اعتمادات في شكل مساعدة سنوية غير موظفة تخصص لتمويل مشاريع استثمارية يتم توزيعها باعتماد:
- تطبيق معايير توزيع المساعدة غير الموظفة حسب القرار المشترك لوزير الداخلية ووزير المالية والمؤرخ في 3 أوت 2015.
- التثبيت من مدى استجابة البلدية للشروط الدنيا المستوجبة للحصول على المساعدة طبقا للقرار المشترك المؤرخ في 13 جويلية 2015 والقرار المشترك المؤرخ في 14 نوفمبر 2017.
- يتم إعلام البلدية في أجل أقصاه موفى شهر جانفي من سنة الانتفاع بالمساعدة غير الموظفة بقيمة المساعدات المعنية بالتحويل أو 15 فيفري بالنسبة للبلديات التي قدمت طعون قبل 10 فيفري من نفس السنة.

2- دعم القدرات:

تتعهد الدولة خلال سنوات 2022-2020 بتأمين أنشطة تكوينية ومساندة مجانية لفائدة البلدية حسب الطلب والأولوية في حدود الإعتمادات السنوية المخصصة للغرض بهدف مساندتها على تحسين أدائها الإداري والتصرف المالي وبرمجة مشاريعها.

الفصل الثالث: تعهدات البلدية

فقرة أولى: الشروط الدنيا المستوجبة

تتعهد البلدية باتخاذ التدابير اللازمة لتحقيق الشروط الدنيا المستوجبة للحصول على المساعدة غير الموظفة والمساعدة الموظفة وذلك بموافاة الصندوق في أجل أقصاه 15 جانفي من كل سنة بالوثائق التالية:

- 1- نسخة من وثيقة إحالة الحسابات المالية للسنة التي تسبق سنة الانتفاع بالمساعدة بعامين في السنة التي تليها مصحوبة بمضمون مداولة المجلس البلدي حول المصادقة على هذه الحسابات .
- 2- مضمون من مداولة المجلس البلدي بخصوص الموافقة على مشروع ميزانية سنة الانتفاع بالمساعدة
- 3- مضمون من مداولة المجلس البلدي بخصوص المصادقة على البرنامج الاستثماري لسنة الانتفاع بالمساعدة مصحوبا بنسخة من هذا البرنامج وبإثباتات اعتماد المنهج التشاركي عند إعدادة طبقا للإجراءات التي يضبطها الصندوق.
- 4- نسخة أصلية من هذه الاتفاقية ممضاة من قبل رئيس البلدية ومسجلة ومصحوبة بمداولة المجلس البلدي حول المصادقة عليها (وبذلك تعتبر البلدية قد استوفت هذا الشرط لسنوات 2020 و 2021 و 2022).

5- مستخرج من موقع المرصد الوطني للصفقات العمومية يثبت قيام البلدية بإشهار مخططاتها التقديرية السنوي لإبرام الصفقات في كل سنة.
فقرة ثانية : إجراءات تنفيذ البرنامج

كما تعهد البلدية بالعمل بما جاء بالدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية وخاصة بتوجيه الوثائق المتعلقة بتقييم الأداء إلى هيئة الرقابة العامة للمصالح العمومية في أجل أقصاه 15 أفريل من كل سنة ومد الصندوق بـ:

- 1- تقرير حول تقدم تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار للسنة التي تسبق سنة الانتفاع بالمساعدة قبل موفى فيفري من كل سنة.
- 2- تقرير سداسي حول تقدم تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار للسنة المعنية بالمساعدة قبل موفى شهر جويلية من كل سنة.
- 3- الوثائق الخاصة بإعداد برنامج دعم القدرات مصادق عليها من طرف المجلس البلدي:
 - برنامج دعم القدرات لسنة الانتفاع بالمساعدة في أجل أقصاه 15 جانفي من كل سنة
 - تقرير حول تقدم تنفيذ برنامج دعم القدرات للسنة التي تسبق سنة الانتفاع بالمساعدة في أجل أقصاه موفى فيفري من كل سنة.
- 4- تقرير حول تطبيق الإجراءات البيئية والاجتماعية للمشاريع الممولة بالمساعدات غير الموظفة والمساعدات الموظفة في كل ثلاثية على مدى السنة (في أجل أقصاه شهرا بعد انقضاء الثلاثية).
- 5- بطاقات التصنيف البيئي والاجتماعي للمشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي الممولة عبر الصندوق والتي تم الإعلان على المنافسة في شأنها
- 6- الرزنامة التقديرية لتنفيذ المشاريع الممولة عبر المساعدات الموظفة وغير الموظفة
- 7- تقارير ثلاثية (في أجل أقصاه شهرا بعد انقضاء الثلاثية) وتقرير سنوي حول تقدم تنفيذ مشاريع برنامج تهذيب الأحياء الشعبية (بالنسبة للبلديات المعنية بهذا البرنامج فقط) في أجل أقصاه موفى فيفري من كل سنة بالإضافة إلى تقديم تقرير نهاية الأشغال.

الفصل الرابع:

حددت قيمة المساعدة غير الموظفة لبلدية بنبله المنارة بمبلغ جملي يقدر بـ 1.047 ألف دينار يوزع بالتساوي على سنوات 2020 و 2021 و 2022. ويتم سنويا ضبط مقداره النهائي وإعلام البلدية به على ضوء نتائج تقييم الأداء والاستجابة للشروط الدنيا. ويتولى الصندوق تحويل المبلغ السنوي للمساعدة غير الموظفة بعد استكمال إجراءات التحويل على دفتين :
 * 50 % من قيمة المساعدة غير الموظفة في أجل أقصاه شهرا من تاريخ تنزيلها من الدولة إلى حسابات الصندوق
 * 50 % في أجل أقصاه موفى شهر جوان من كل سنة بعد موافاة مصالح الصندوق في أجل أقصاه 31 ماي سنة الانتفاع بالمساعدة بالوثائق المشار إليها بالفقرة الثانية من الفصل الثالث والمتعلقة بإجراءات تنفيذ البرنامج (رقم 1 ورقم 5 ورقم 6).
 أو في أجل أقصاه 30 سبتمبر من كل سنة في صورة موافاة مصالح الصندوق في أجل أقصاه 31 أوت سنة الانتفاع بالمساعدة بالوثائق المذكورة سابقا وتضاف إليها الوثيقة رقم 2 المشار إليها بالفقرة الثانية من الفصل الثالث والمتعلقة بإجراءات تنفيذ البرنامج.
 أو مع القسط الأول من المساعدة غير الموظفة للسنة الموالية.

الفصل الخامس :

تتحمل بلدية بنبله المنارة مصاريف تسجيل هذه الاتفاقية.

الفصل السادس:

أمضيت هذه الاتفاقية في أربع نظائر أصلية يرجع منها نظير إلى الصندوق.

بنبله المنارة في

رئيس بلدية بنبله المنارة

تونس في 31-10-2019

المدير العام لصندوق القروض

ومساعدة الجماعات المحلية

سامي المكي



وبعد النظر في الاتفاقية صادقة كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على الاتفاقية الضابطة لشروط إسناد المساعدات غير الموظفة لفائدة بلدية بنبله المنارة بعنوان سنوات 2020-2022 والتفويض للسيد رئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع الخامس

المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2020.

أفادت السيدة لطيفة قميدان المساعدة الأولى لرئيس البلدية أنه تبعا للمراسلة الواردة علينا من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 5176 بتاريخ 05 نوفمبر 2019 حول إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2020 وذلك في إطار تنفيذ برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية .

ويعرض على سيادتكم مقترحات الإدارة بخصوص :

- كشف عدد 6 : احتياجات الإدارة من المساندة الفنية .

- كشف عدد 7 : احتياجات الإدارة من التكوين داخل برنامج دعم القدرات .

- كشف عدد 8 : احتياجات الإدارة من التكوين خارج برنامج دعم القدرات .

فالرجاء النظر والتفضل بالمصادقة ليتم موافاة الصندوق بهذه المقترحات في الإبان.

وبعد التداول في الموضوع صادق كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على برنامج المساندة الفنية لسنة

2020 وبرنامج التكوين داخل برنامج دعم القدرات وخارجه وفقا للكشوفات الآتية :

البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات
2020

البلدية : بنبله المنارة

الولاية : المنستير

العنوان الثاني : المساندة الفنية

ترتيب الأولوية	المساندة الفنية (1)	الرمز حسب دليل المساندة الفنية (2)	المشروع أو النشاط المعني بالمساندة الفنية (3)	تاريخ بداية التدخل (4)	المجال (5)	عدد المنتفعين وصفاتهم (6)	المصلحة أو الوحدة المنتفعة (7)
1	المساندة في مجال التصرف في الموارد المالية	4.4	وضع برنامج لاستخلاص وتنمية موارد البلدية ومتابعة تنفيذه	مارس 2020	الديمومة	عدد 2: متصرف مستشار عامل صنف 7	المصلحة الإدارية والفنية
2	المساندة في مجال الحماية البيئية والاجتماعية	5.2	متابعة تنفيذ الاجراءات البيئية والاجتماعية لمشروع	اوت 2020	الديمومة	عدد 02: تقني رئيس عامل صنف 5-	المصلحة الفنية
3	المساندة في مجال البرمجة والقيادة	6.6	اعداد جرد للممتلكات المنقولة والعقارية ووضع برنامج لصيانتها	افريل 2020	الديمومة	عدد 03: متصرف مستشار تقني رئيس	المصلحة الفنية

(1)	الأعمال المطلوبة في مجال خدمة المساندة الفنية حسب الأولوية وفقاً للتقييم الذاتي لمؤشرات الأداء حسب مقتضيات القرار المشترك لوزيري الداخلية والمالية المتعلق بتقييم الأداء بتاريخ 29 ديسمبر 2015.
(2)	تحديد رمز مجال المساندة الفنية حسب ما هو مبين بالدليل
(3)	تختلف المساندة الفنية على التكوين النظري حيث تشمل التطبيق الفعلي للمهام المحددة للبلديات (مثلاً: التحليل المالي لمعرفة قدرة البلدية على التدابير في إطار إعداد برنامج الإستثمار السنوي لسنة 2017)
(4)	مرتبط بالنشاط أو المشروع موضوع المساندة الفنية
(5)	تحديد مجال المساندة الفنية حسب الآتي: المجال الأول : الحوكمة المجال الثاني : التصرف المجال الثالث : الديمومة
(6)	عدد المنتفعين بالخدمة وصفاتهم (مثال عدد 2 فني سامي)
(7)	المصلحة أو الوحدة المنتفعة (مثلاً : مصلحة النظافة)

'البرنامج الخصوصي لدعم القدرات'

'بطاقة الأنشطة التكوينية'

الولاية : المنستير البلدية : بنبله المنارة

البرنامج السنوي لدعم القدرات- التكوين-بطاقة الأنشطة التكوينية

الموضوع	المعرف الوحيد	الإسم	اللقب	الرتبة	الخطّة الوظيفية
PARC إعداد وتنفيذ المخطط الثلاثي للصيانة					
	0038974600	جديدي	الحاج سالم	متصرف مستشار	كاتب عام بلدية
	82255390	نجلاء	سلامة	تقني أول	رئيس مصلحة
PARC اعتماد المصنف المرجعي للمهن والمقاربة بالكفايات					
	0038974600	جديدي	الحاج سالم	متصرف مستشار	كاتب عام بلدية
	81981265	حنان	بن عائشة	متصرف مستشار	رئيس مصلحة
PARC حوكمة الشراء العمومي والشراء على الخط					
	0038974600	جديدي	الحاج سالم	متصرف مستشار	كاتب عام بلدية
	81981265	حنان	بن عائشة	متصرف مستشار	رئيس مصلحة
	82255390	نجلاء	سلامة	تقني أول	رئيس مصلحة

'البرنامج السنوي لدعم القدرات'

'بطاقة الأنشطة التكوينية'

الولاية : المنستير البلدية : بنبله المنارة

البرنامج السنوي لدعم القدرات- التكوين-بطاقة الأنشطة التكوينية

الموضوع	المعرف الوحيد	الإسم	اللقب	الرتبة	الخطة الوظيفية
إعداد وتنفيذ وتقييم المشاريع البلدية					
	99251410	علي	زَرط	تقني	لاشيء
	82255390	نجلاء	سلامة	تقني أول	رئيس مصلحة
التهيئة الترابية والتعمير					
	0038974600	جديدي	الحاج سالم	متصرف مستشار	كاتب عام بلدية
	82255390	نجلاء	سلامة	تقني أول	رئيس مصلحة
حوكمة التصرف المالي (الرقابة اللاحقة)					
	0038974600	جديدي	الحاج سالم	متصرف مستشار	كاتب عام بلدية
	81981265	حنان	بن عائشة	متصرف مستشار	رئيس مصلحة
	97404063	رياض	الحطاب	عامل	لاشيء

الموضوع السادس

التنظيم الهيكلي وقانون إطار بلدية بنبله المنارة

بين السيد عبد المؤمن بوعطي أنه في إطار فتح الآفاق فيما يتعلق بترقيات الموظفين والعملة ووضع برنامج للنهوض بالإدارة البلدية مستقبلا من حيث مراجعة تنظيمها الهيكلي القديم وخاصة قانون الإطار ، فان المقترح أن يتم أولا عرض قانون الإطار المقترح والتغييرات الحاصلة به نظرا لحاجة البلدية الأكيدة المتعلقة بتحديد الشغورات والإمكانيات المتاحة في الانتدابات والترقيات بينما سيتم إرجاء النظر في تحيين التنظيم الهيكلي حيث باتصال بمصالح الوزارة المعنية تم إعلامنا بان الوزارة بصدد إعداد أمر جديد يتعلق بالتنظيم الهيكلي للبلديات وذلك في القريب العاجل .

لذلك فالمعروض على سيادتكم كشفا يتعلق بقانون الإطار المقترح للنظر والتفضل بالمصادقة. وبعد التداول في الموضوع صادق كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على قانون الإطار المعروض والذي كان كالآتي :

1. السلك الإداري المشترك:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف رئيس	02	00	02
متصرف مستشار	02	02	00
متصرف	01	00	01
ملحق إدارة	02	00	02
كاتب تصرف	03	01	02
مستكتب إدارة	05	00	05
عون إستقبال	01	00	01

2. السلك المشترك لمهندسي الإدارة العمومية:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
مهندس أول	01	00	01

3. السلك التقني المشترك للإدارة العمومية:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
تقني رئيس	02	01	01
تقني أول	02	00	02
تقني	02	01	01
عون تقني	02	00	02

4. سلك المهندسين المعماريين للإدارات العمومية:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
مهندس معماري	01	00	01

5. سلك معماري الإدارة:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
معماري	01	00	01

6. سلك محلي و تقني إعلامية:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
تقني مخبر إعلامية	01	00	01

7. سلك المتصرفين في الوثائق و الأرشفة:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف مساعد في الوثائق و الأرشفة	01	00	01

8. سلك الاطار المشترك للفنيين السامين للصحة العمومية :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
فني سامي للصحة العمومية	01	00	01

9. سلك العملة:

الوحدة	الصف	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
.I	الأول	01	00	01
	الثاني	01	00	01
	الثالث	08	03	05
.II	الرابع	20	13	07
	الخامس	20	07	13
	السادس	10	03	07
	السابع	05	02	03
.III	الثامن	05	03	02
	التاسع	03	00	03
	العاشر	03	00	03

الموضوع السابع

مسائل مختلفة

1- طرح بعض العقارات المبنية والغير مبنية من جداول التحصيل لسنة 2020 :

بين السيد عبد المؤمن بوعطي انه بعد الاطلاع والتثبت في جداول التحصيل لسنة 2019 تم التفتن

إلى أن هناك عقارات مبنية وأراضي غير مبنية مسجلة بجداول التحصيل بالخطأ ويتعين قانونيا طرحها

ونعرض على سيادتكم كشفيا يتعلقان بالعقارات المبنية والغير مبنية والتي سيتم طرحها بجداول التحصيل

الخاصة بسنة 2020 .

جدول العقارات المبنية للعرض على أنظار المجلس البلدي للطرح

ع/ر	الاسم واللقب	الفصل	عنوان العقار	
01	عمر بن صالح الرمادي	033009027002	نهج بنزرت	طابق أول في طور البناء أعمدة وسقف ومنزل بالفصل 033009006001
02	فرجية بنت مبروك بن عائشة	055017003001	نهج الزيتونة	لديها منزل واحد مثقل بالفصل 055016069001
03	دليلة الفريديك حرم مصطفى بن سالم	066018001001	نهج المرابطين	لديها عدد 03 عقارات فقط 066008046002/066008044001/066028005001
04	عبد الحكيم بن سالم بن عائشة	033002231002	شارع فرحات حشاد	لديه منزل واحد بشارع فرحات حشاد مثقل بالفصل 044001058001 يوجد مستودع لبيع المعدات الصحية طابق أرضي فقط (قام بخلاص كامل الدين المثقل بالخطأ)
05		033002028001		
06	هشام بن فرج لعقاب	033004049001	نهج الحبيب ثامر بنبله	لديه منزل واجد مثقل بالفصل 033011071001
07	عبد الحفيظ القربي	033001029001	شارع 18 جانفي بنبله	يوجد بالنهج المذكور عدد 02 عقارات مثقلة بأسم ابنه أيمن القربي بالفصلين 033009003002/033009001001 لم يعد يملك شيء بالنهج المذكور
08	زبيدة الحطاب	044013064001	علي البلهوان	مستودع مساحته 20 متر تم بيعه للسيد كريم بن عبد الله بن عائشة
09	صالح بن حسين ابراهيم	055002054001	شارع عامر بن عائشة	الأول مستودع لبيع الأعلاف يجب طرحه ومنزلين مثقلين بالفصلين 055002054002/044014030001
10	العجمي بن عثمان	011009023001	نهج مرسيليا	لديه عقارين فقط مسجلين بالفصل 0110050002/011010048001
11	وليد بو عطي	044012009001	نهج الجمهورية	لديه منزل بالطابق الثاني مثقل بالفصل 044012009003
12		044012073002		
13	منير بن بوراوي شيبية	066017007001	نهج المعز المنارة	لديه عقار واحد مثقل بالفصل 066011025001

لديه عدد 02 عقارات فقط مثقلة بالفصل 011012031001/011012041002	نهج التابوك	011016004001	صالح بن المديوني العقاب	14
		011016010001		15
لديه عدد 02 عقارات فقط مثقلين بالفصل 011003155002/011003154001	شارع 14 جانفي بنبله	011003156003	محمد بن فرج بالحاج سالم	16
لديه عقار مثقل بإسم زوجته فتحية التومية بالحي المذكور وبالفصل 011004031001	محمود المسعدي	011004020001	كمال بن محمود معط الله	17
لديه عقارين فقط بالحي المذكور مثقلين بالفصلين 055022017002/055022015001	نهج سنان باشا	055022015001	حسن بن محمد ابراهيم	18
لديه عقار واحد بنهج المنجي سليم مثقل بالفصل 044006003002	حومة الجامع	044009001001	محجوب بن فرج بن عائشة	19
لديه عقارين مثقلين بالفصلين عدد 033002148002/033002146001	نهج طرابلس	033017001001	بوراي عاشور	20
لديه عقارين فقط مثقلين بالفصلين 022007038002/022007036001 والعقار الثالث المثقل بالخطأ تم خلاصه	نهج الياسمين بنبله	022007040003	فيصل بن العروسي قروية	21
لديه عقارين مثقلين بالفصلين عدد 022018018002/022006039002	نهج الورود	022006018001	عبد المجيد التومية	22

جدول العقارات غير المبنية للعرض على أنظار المجلس البلدي للطرح

ع/ر	الاسم واللقب	الفصل	عنوان العقار	المعايينة
01	خليفة بن ناجي لاغة	066011058000	نهج الطيب المهيري	لديه منزلين مثقلين بالفصلين 066001024001/066001026001 وأرض 066001028000
02	فتحي البازي	066001025000	شارع 14 جانفي	لديه عقارين مسجلين باسمه بالفصلين 044028024002/044028022001
03	عبد المجيد الجزيري	033018008000	حي الشطيب	لديه منزل واحد مسجل بالفصل 033018016001
04	عبد الرزاق بن فرج حسونة	055018069000	نهج الساقية	العقار المذكور مثقل عل ملك يوسف الرحال وعباس خليل بنفس الفصل
05	كريمة بنت قاسم الزعرة	055016266000	حي الخضراء	لديها عقار واحد مسجل بالفصل 066012014000
06	العجمي ابراهيم	055016012000	حي الخضراء	العقار المذكور مثقل بإسم فرج بن علي بن البشير يوسف
07	المعز بن عبد العزيز حسونة	055016051000	حي الخضراء	العقار المذكور أصبح منزلا ومثقل بالفصل 055010016001 والعقار المذكور أدائه خالص من سنة 2012 إلى سنة 2017 والمعلوم الصحيح 42.750 للسنة الواحدة (خطأ البلدية عند التسجيل
08	محمد الهادي التومية وإخوته	033001078000	نهج 18 جانفي بنبله	تقسيم مرخص وتم خلاص كانمل ديونه سنة 2017/ 2018 وتبعاً لقانون المجلة الجبائية يعف
09		033001079000		
10		033001080000		
11		033001081000		
12		033001082000		
13		033001083000		
14		033001084000		
15		033001085000		
16		033001086000		
17		033001087000		
18		033001088000		
19		033001089000		

ع/ر	الاسم واللقب	الفصل	عنوان العقار	المعايينة
20	المعز بن عبد العزيز حسونة	055016051000	حي الخضراء	
21	ورثة ساسي بن عائشة	022001240000	شارع بورقيبة بنبلة	العقار على ملك زهرة الحاج حسين حرم ساسي بن عائشة ومثقل بالفصل 022001240000
22	أبناء محمد الشادلي ابراهم	011001409000	شارع بورقيبة بنبلة	تم تقسيمه سنة 2017 مع خلاصه يجب إيقاف تنقيله
23	مهدي وعبد اللطيف الساييس	033006017000	شارع 18 جانفي	مهدي الساييس مسجل بالفصل 022002083001 وعبد اللطيف الساييس 022002084001
24	نصر بن محمد حمدة ابراهم	044026030000	نهج الرباط	الأرض تم بيعها ومسجلة بأسم نزار بن عائشة بالفصل 044007091002 وأنور بن عائشة 044021005001 وأدائها خالص مع بنائهما برخصة بناء
25	الأنور بن سالم الساييس	022010016000	نهج المغرب بنبلة	منزل مبني برخصة من سنة 2012
26	صالحة بنت صالح الحيزم	066013008000	نهج الياسمين المنارة	عقار مبني برخصة من سنة 2011 طابق أول وثاني بنهج الفردوس المنارة
27	رفيقة القربي	011017035000	نهج الحديبية	لديها منزل مثقل بالفصل 011017035001 وأداءه خالص
28	سمين عياد	033011020000	حي بئر شبشوب	منزل وأدائه خالص بالفصل 033011118001

بجاية هي: 23 لوسر
رئيس البلدية
الأسعد مبارك

بجاية هي: 23 لوسر
رئيس البلدية
الأسعد مبارك

وبعد عرض الكشفين صادق كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على طرح العقارات المذكورة من جداول لسنة 2020 والتفويض للسيد رئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات القانونية في الغرض.

2- تقرير حول مدى تقدم انجاز رزنامة الإعداد للمخطط الاستثماري التشاركي لسنة 2020.

أفاد السيد المنصف الحاج سالم انه في إطار الإعداد للمخطط الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2020 تم عقد جلسات المناطق طبقا للرزنامة المبرمجة من طرف الإدارة البلدية والتي كانت كالآتي :

* جلسة منطقة المنارة : بمنطقة المنار يوم السبت 16 نوفمبر 2019 الساعة الثانية بعد الزوال .

* جلسة بنبله الشرقية يوم الأحد 17 نوفمبر 2019 الساعة العاشرة صباحا بمدرسة بورقيبة

* جلسة بنبله الغربية يوم الأحد 17 نوفمبر 2019 الساعة الثانية بعد الظهر بمدرسة الجمهورية

وقد تم خلال الجلسات الثلاث اعتماد صندوق الاقتراع بعد تسجيل مقترحات المواطنين الحاضرين بكل منطقة وانتخاب ممثلي المناطق ، وستتولى المصلحة الفنية إعداد دراسة فنية للمشاريع خلال الأسبوع المقبل لتتولى عرضها خلال الجلسة التشاركية الثانية المبرمجة ليوم الجمعة 06 ديسمبر 2019 الساعة الثالثة بعد الزوال. ونعرض على سيادتكم ما تم التوصل إليه من نتائج خلال جلسات المناطق الثلاث :



م/ف

مقترحات المواطنين

منطقة المنارة جلسة 2019/11/16

في حدود 100 أ.د

تعبيد طرق			
رقم النهج	اسم النهج	عدد الاصوات	الترتيب حسب الأصوات
01	نهج الطيب المهيري المنارة	67	01
02	نهج السرور متفرع عن نهج الطيب المهيري المنارة	38	02
03	شارع عبدة ابن الجراح المنارة	03	08
04	شارع فرحات حشاد المنارة	14	03
05	شارع 18 جانفي المنارة من منزل الهاشمي علالي الى منزل البشير عبد الجليل	07	07
06	نهج سيدي بولبابه المنارة	08	05
07	جزء من نهج عمر ابن العاص المنارة بجانب منزل السبوعي عون	09	04
08	نهج النور المنارة	08	05

تنوير عمومي			
01	حي الخضراء من منزل محسن السبوعي الى منزل المولدي عبد الرحمان	15	02
02	نهج سيدي بولبابه المنارة	19	07

ممثلي المناطق			
61	عامر عبد الجليل	رجال	
80	ضحى بوبكر	نساء	
80	عفيف عبد الجليل	شباب	

وبعد التداول أوصى أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالعمل على مواصلة إتمام البرنامج الاستثماري التشاركي في كنف الشفافية والتشاركية.

2- ملف ورثة عامر بوسعيد : أفادت السيدة لطيفة قميدان أن الإجراءات الأخيرة الواردة بالملف هي الوقوف على عدم خلاص القسط الأخير من الأرض التي سيتم بها التعويض مع ورثة الهادي بوسعيد فالببلدية مطالبة إذا بخلاص القسط السادس لتمتلك العقار .

وبعد المداولات والنقاش وافق أعضاء المجلس البلدي على :
- المصادقة على إصلاح العقد وخلاص القسط السادس والفائض .

3- ملف المنجي ابراهيم :

بينت السيدة لطيفة قميدان أن السيد المنجي ابراهيم قد تقدم بدعوى لدى المحكمة الابتدائية ضد بلدية بنبله المنارة بخصوص طلب التفويت في قطعة ارض لفائدة المنجي ابراهيم وقد تم استدعاء البلدية لحضور جلسة لدى المحكمة الابتدائية بالمنستير يوم 2019/12/11 لتقديم جوابها كتابة بواسطة محام مصحوبا بالمؤيدات . كما افاد السيد رئيس البلدية أن السيد عبد الحميد بكار هو أيضا قدم قضية ضد المنجي ابراهيم . ويعرض الموضوع على سيادتكم للتداول.

وبعد النقاش والتداول قرر أعضاء المجلس البلدي الحاضرين ما يلي :
* متابعة الملف قضائيا لدى المحكمة الابتدائية .

4- ملف ورثة الهادي عبد الجليل :

بينت السيدة لطيفة قميدان أن الملف مكتمل للإجراءات الواجب إتباعها وان البلدية قامت بكافة الاجراءات اللازمة الشيء الوحيد الذي لم يستكمل هو مصادقة السيد والي المنستير الذي رفض المصادقة على العقد وافادت السيدة لطيفة قميدان ان رفض الوالي للمصادقة هو رفض غير قانوني . ويعرض الموضوع على سيادتكم للتداول .

وخلال النقاش بين أعضاء المجلس البلدي أن عملية البيع تمت بمقتضى العقد المؤرخ في 27 جوان 2013 عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وهو يخضع لمصادقة سلطة الإشراف وباعتبار عدم رجعية القوانين ولا يمكن تنزيل أحكام مجلة الجماعات المحلية الصادرة بالقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخة في 09 ماي 2018 على العقد المذكور نظرا وأنه لا يمكن بيع ما سبق بيعه كما اقترح الحاضرون إعادة مراسلة السيد الوالي في الغرض .

5- مطلب ممثل النقابة الأساسية لبلدية بنبله المنارة : عرض السيد رئيس بلدية بنبله المنارة مطلب السيد رياض الحطاب كاتب عام النقابة الأساسية لبلدية بنبله المنارة والذي يطلب من خلاله مجانية الخدمات التي تسديها الإدارة البلدية لفائدة أعوان بلدية بنبله المنارة . وبعد التداول في الموضوع لم يوافق أعضاء المجلس البلدي على هذا المطلب وأفادوا بان المجلس لا يعطي امتيازات لم يعطيها القانون .

6- مطلب النادي الرياضي البنبلي:

بين السيد رئيس البلدية أن النادي الرياضي البنبلي قدم مراسلة يشتكي من خلالها من تصرفات العامل سامي بن عائشة عامل على حساب الحضائر ببلدية بنبله المنارة .

وبعد التداول في الموضوع تم اقتراح أن تتم الموافقة على مقترح النادي الرياضي البنبلي بخصوص تكليف حارس خاص لمعدات ناديه وان يكون العامل سامي بن عائشة مكلفا بالحراسة فقط

أخيرا شكر السيد رئيس البلدية الحاضرين على حضورهم ورفعت الجلسة على الساعة السادسة والنصف مساء.

بنبله في 22 نوفمبر 2019

رئيس البلدية
الأسعد مبارك