



محضر جلسة الدورة العادية
الثانية لشهر ماي من سنة 2018
منعقدة بتاريخ 21 ماي 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المنقح والمتم بالنصوص اللاحقة.

والأمر عدد 175 المؤرخ في 25 أفريل 1966 المتعلق بإحداث بلدية بنبله المنارة،
والأمر الحكومي عدد 706 لسنة 2015 المؤرخ في 3 جويلية 2015 والمتعلق بتتقيح الأمر عدد 662 لسنة 2011 المؤرخ في 2 جوان 2011 المتعلق بتسمية نيابات خصوصية ببعض البلديات بتراب الجمهورية التونسية (بلدية بنبله المنارة).

وعلى محضر جلسة انتخاب وتنصيب رئيس نيابة خصوصية ببلدية بنبله المنارة بتاريخ 15 مارس 2018.

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى السادة أعضاء النيابة الخصوصية الصادر بتاريخ 10 ماي 2018 تحت عدد 402 والمتضمن .

يتشرف رئيس النيابة الخصوصية ببلدية بنبله المنارة بدعوتكم لحضور الدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية المقرر عقدها يوم الاثنين 21 ماي 2018 بقصر بلدية بنبله المنارة حسب جدول الأعمال الآتي:

1- الحساب المالي لسنة 2017.

2- متابعة مراجعة مثال التهيئة العمرانية لبلدية بنبله المنارة.

3- مسائل مختلفة

عقدت النيابة الخصوصية دورتها العادية الثانية لشهر ماي من سنة 2018 يوم الاثنين 21 ماي 2018 على الساعة العاشرة صباحا بقصر بلدية بنبله المنارة برئاسة السيد محمد بكار رئيس النيابة الخصوصية لبلدية بنبله المنارة .

وقد حضر الجلسة السادة :

- محمد بكار: رئيس النيابة الخصوصية .

- خليفة الصكلي: عضو بالنيابة الخصوصية

جمال كريمة: عضو بالنيابة الخصوصية

- رشيد القابسي : عضو بالنيابة الخصوصية

- طارق بن عبد القادر : عضو بالنيابة الخصوصية

وتغيب بعذر السادة :

عبد الحكيم شيبية وزهية الفالح ومحمد موسى

وقد حضر عن الإدارة البلدية السادة :

سالم بن معط الله :متصرف مستشار بالبلدية مكلف بالكتابة العامة

حنان بن عائشة : متصرف مستشار ببلدية بنبله المنارة مكلفة بالمصلحة الادارية والمالية .

افتتح الجلسة السيد رئيس النيابة الخصوصية لبلدية بنبله المنارة بكلمة رحب في مستهلها بالسادة

الحاضرين وأشار أن الأعضاء الحاضرين تتألف منهم الأغلبية القانونية بحيث يكون النصاب مكتملا عملا بالفصل 18 من القانون الأساسي للبلديات ثم تطرق مباشرة إلى جدول الأعمال :

الموضوع الأول

الحساب المالي لسنة 2017

ميزان المقايض والمصاريف لسنة 2017

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية انه عملا بمقتضيات الفصلين 281 و 282 من مجلة المحاسبة العمومية يحرر المحاسب (محتسب البلدية) في موفى السنة حسابا ماليا لإدارة البلدية أثناء السنة الفارطة . ويعرض الحساب المالي السنوي على رئيس البلدية للتأشير عليه شهادة منه على مطابقته لحساباته ثم يعرض على سلطة الإشراف لإقراره بعد موافقة المجلس البلدي عليه .

كما جاء بالفصل 37 من القانون الأساسي للبلديات عدد 33 المؤرخ في 14 ماي 1975 انه عند مناقشة الحساب المالي بالبلدية ينتخب المجلس البلدي رئيسا للجلسة ولرئيس البلدية في هذه الصورة وان لم يعد مباشرا لخطته أن يحضر المناقشات وعليه مغادرة الجلسة عند الاقتراع .

وتطبيقا للمقتضيات المذكورة أعلاه تم انتخاب السيد : طارق بن عبد القادر رئيس لجنة الشؤون الإدارية والمالية لرئاسة الجلسة الذي تولى عرض نتائج السنة المالية 2017 والتي كانت كما يلي :

مقايض ميزانية سنة 2017	
النتيجة الحاصلة إلى غاية 31 ديسمبر 2016	818.406,634
مقايض العنوان الأول	1.187.330,172
مقايض العنوان الثاني	963.223,047
مقايض خارج الميزانية	799.025,280
جملة المقايض	3.767.985,133

مصاريف ميزانية سنة 2017	
1.081.439,152	مصاريف العنوان الأول
1.069.114,067	مصاريف العنوان الثاني
825.078,339	مصاريف خارج الميزانية
2.975.631,558	جملة المصاريف

الميزان لسنة 2017	
3.767.985,133	نقل المقايض
2.975.631,558	نقل المصاريف
792.353,575	الفارق (فائض أو عجز) إلى 2017/12/31

الجدول الأول: مقايض العنوان الأول لسنة 2017

ص	ف	بيان المقايض	تقديرات الميزانية	المقايض المنجزة	النسبة	الفارق	
						بالزيادة	بالنقص
1	-	المعالم على العقارات والأنشطة	376.000,000	442.185,258	%117.6	66.185,258	-
2	-	مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستئجار المرافق العمومية فيه	90.650,000	57.122,950	%63,014		33.527,050
3	-	معالم الموجبات والرخص الإدارية ومعالم مقابل إسداء خدمات	159.350,000	128.221,687	%80,46		31.128,050
4	-	مداخل جبائية الاعتيادية الأخرى	1.000,000	-	% 0.000	-	
5	-	مداخل أملاك البلدية الاعتيادية	43.500,000	33.311,086	%76,57		10.188,914
6	-	المداخل المالية الاعتيادية	674.000,000	526.489,191	%78,114		147.510,809
		الجملة	1.344.500,000	1.187.330,172	% 88,31		157.167,828

❖ أهم الفصول التي شهدت نقصا في تحقيق المقايض هي:

ص	الفصل	بيان المقايض	التقديرات	المقايض المنجزة	النقص
1	11-01	المعلوم على العقارات المبنية	90.000,000	34.503,277	55.496,723
1	11-02	المعلوم على الاراضي غير المبنية	30.000,000	16.568,411	13.431,589
5	52-02	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	10.000,000	1.433,589	8.566,411
		الجملة	130.000,000	52.505,277	77.494,723

الجدول الثاني: نفقات العنوان الأول لسنة 2017 :

الجزء	القسم	بيان النفقات	الاعتمادات المرسمة بالميزانية	المصاريف المأمورة	النسبة	اعتمادات غير مستعملة
1	1	التأجير العمومي	584.500,000	473.632,080	% 81,03	110.867,920
1	2	وسائل المصالح	523.900,000	498.989,088	% 95,24	24.910,912
1	3	التدخل العمومي	54.500,000	40.312,513	% 73,96	14.187,487
2	5	فوائد الدين	49.100,000	49.010,566	% 99,81	89,434
		جملة نفقات العنوان الأول	1.212.000,000	1.061.944,247	%87,61	161.875,438
		المصاريف المأذونة بعنوان الفائض	-	19.494,905	-	-
		الجملة	1.212.000,000	1.081.439,152	% 89,22	-

الجدول الثالث: مقايض العنوان الثاني لميزانية سنة 2017:

الفصل	ف	ف.ف	بيان المقايض	التقديرات المرسمة	التقديرات النهائية	المقايض المنجزة	الفارق
							بالنقص
70-01	01	001	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: نقل فواضل	-	114.639,408	114.639,408	114.639,408
70-01	01	002	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية : موارد السنة	-	366.105,000	366.105,000	366.105,000
70-01	04	002	منح ومساهمات داخلية أخرى: نقل فواضل	-	74.000,000	74.000,000	74.000,000
80-01	01	-	المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الاول : نقل فواضل	-	187.818,524	187.818,524	187.818,524
80-01	02	-	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الاول للسنة الأخيرة	-	129.017,223	129.017,223	129.017,223
80-01	03	-	الفوائض غير المستعملة من العنوان الاول للسنة السابقة للسنة الأخيرة و المؤمنة بالعمليات الخارجة عن الميزانية	-	58.784,932	58.784,932	58.784,932
90-01	01	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: نقل فواضل	-	2.219,567	2.219,567	2.219,567
90-01	02	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: موارد السنة	-	28.990,000	28.990,000	28.990,000
-	-	-	مساهمات مالية مختلفة لإنتاج مشاريع ذات صبغة محلية	-	1.648.393	1.648.393	1.648.393
			الجملة :		963.223,047	963.223,047	963.223,047

لجدول الرابع: نفقات العنوان الثاني لميزانية سنة 2017:

الفصل	بيان المصاريف	الاعتمادات المرسمة بالميزانية	اعتمادية إضافية	مجموع الاعتمادات	جملة المصاريف بها المأمور بها	الاعتمادات غير المستعملة	بيان	
							الاعتمادات التي تنقل	الاعتمادات التي تلغى نهائيا
06.600	الدراسات	15.000,000	25.000,000	40.000,000	6.944,000	33.056,000	18.056,000	15.000,000
06.603	البنائيات الإدارية: إحداث وتوسعة وتهيئة	2.000,000	-----	2.000,000	-----	2.000,000	-----	2.000,000
06.605	البرامج والتجهيزات الاعلامية	-----	5.000,000	5.000,000	3.722,968	1.277,032	1.277,032	-----
06.606	اقتناء معدات وتجهيزات	10.500,000	229.000,000	239.500,000	10.891,020	228.608,980	218.108,980	10.500,000
06.610	الإنــــارة	-----	104.000,000	104.000,000	48.963,002	55.036,998	55.036,998	-----
06.613	الطرقاات والمسالك	-----	597.878,932	597.878,932	236.783,520	361,095,412	361,095,412	-----
06.614	أشغال التهيئة والتهديب	10.000,000	-	10.000,000	-----	10.000,000	-----	10.000,000
10.950	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	95.000,000	695,722	95.695,722	95.695,722	-----	-----	-----
	جملة نفقات الجزنين 3 و4	132.500,000	961.574,654	1.094.074,654	403.000,232	691.074,422	653.574,422	37.500,000
	المصاريف المأذونة بعنوان الفوائض	-----	-----	-----	664.465,442	-----	-----	-----
	الجملة العامة لنفقات الجزنين 3 و4	132.500,000	961.974,654	1.094.074,654	1.067.465,674	-----	-----	-----
	مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية	-----	1.648,393	1.648,393	-----	1.648,393	1.648,393	-----
	جملة الجزء الخامس	-----	1.648,393	1.648,393	-----	1.648,393	1.648,393	-----
	المصاريف المأذونة بعنوان الفوائض	-----	-----	-----	1.648,393	-----	-----	-----
	الجملة العامة لنفقات العنوان الثاني	132.500,000	963.223,047	1.095.723,047	1.069.114,067	-----	-----	-----

وبعد التثبت من جميع المعطيات المدرجة بالجدول ثبت تطابق حسابات السيد القابض مع حسابات المصلحة المالية وبذلك تمت المصادقة على الحساب المالي لبلدية بنبله المنارة لسنة 2017 من طرف كافة اعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لاتمام بقية الاجراءات القانونية في الغرض كما تم الاطلاع على قرار غلق الميزانية والموافقة عليه.

الموضوع الثاني

متابعة مراجعة مثال التهيئة العمرانية

بلدية بنبله المنارة

أوضح السيد رئيس النيابة الخصوصية انه تبعا للبرنامج المحددة خلال جلسة العمل المنعقدة بمقر ولاية المنستير بتاريخ 2016/10/25 تحت إشراف السيد والي المنستير والتي كانت كالاتي :

ع/ر	المراحل	الآجال القصوى للإنجاز
1	تتولى المصلحة الفنية بالبلدية مراسلة مكتب الدراسات للقيام بالتعديلات المدونة بمحضر الجلسة مصحوب بأمانة فنية ودعوته لموافاتها بالنسخ اللازمة معدلة للقيام باستشارة المصالح العمومية	20 يوم بداية من توصل مكتب الدراسات بمحضر الجلسة.
2	على اثر توصل الإدارة البلدية بالنسخ المعدلة تتولى مراسلة الإدارات الجهوية المتدخلة لإبداء الرأي في مشروع مثال التهيئة في نسخته المعدلة	شهر (30 يوم)
3	تجميع الآراء وعقد جلسة فنية بالتنسيق مع الإدارة الجهوية للتجهيز بالمنستير للنظر في الآراء المجمعة	
4	تتولى المصلحة الفنية بالبلدية إحالة المثال المعدل مرفوقا بالآراء المجمعة إلى الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان والتهيئة الترابية بعد عرضه في قراءة أولى على أنظار المجلس البلدي.	شهر (30 يوم)
5	تعليق المثال للعموم بعد نشر الإعلان بالرائد الرسمي	شهرين ونصف (75 يوم)
6	تقديم مشروع مثال التهيئة منقح بعد الاستقصاء العمومي ورأي المصالح المعنية بالاعتراضات وعرضه في قراءة ثانية على أنظار المجلس البلدي	شهر ونصف (45 يوم)
7	تقديم الملف النهائي وعرضه على الوزارة المكلفة بالتعمير للمصادقة واستصدار أمر	شهر (30 يوم)

وتبعا لمراسلة إدارة التعمير عدد 933/18/10/2018 والمتضمنة دعوة النيابة الخصوصية للتدخل بشأن مشروع مثال التهيئة وإتمام الإجراءات القانونية في الغرض لذلك فإن بلدية بنبله المنارة هي الآن بصدد الإعداد للمرحلة الرابعة المذكورة بالبرنامج والتي يتعين من خلالها عرض مثال التهيئة العمرانية على أنظار النيابة الخصوصية في قراءة أولى قبل إجراءات التعليق والاستقصاء العمومي.

وبعد التناقش والتداول في الموضوع وافق أعضاء النيابة الخصوصية على القراءة الأولى كما وافقوا على أن يتم تعليق المثال للعموم بعد نشر الإعلان بالرائد الرسمي وإتمام بقية الاجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع الثالث

مسائل مختلفة

1- وضعية المحلات الآيلة للسقوط والمسوغة من طرف الخواص.

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية أن وضعية المحلات البلدية الآيلة للسقوط والمسوغة من طرف الخواص تمثلا إشكالا كبيرا حيث أن هذه المحلات تتطلب التدخل العاجل لصيانتها وذلك ببرمجة اعتمادات مالية هامة أولا للقيام بالدراسة الفنية اللازمة ثم الصيانة كما يتعين أن يتم إخلاؤها من متسوغها مع توقيف تثيقل معلوم الكراء.

وبعد التداول والتناقش في الموضوع وافق كافة أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة الإسراع بالقيام بالمعاينة الفنية لهذه المحلات والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام بقية الإجراءات القانونية في الغرض.

2- المسلخ البلدي :

أوضح السيد رشيد القابسي أن المدينة بحاجة إلى مسلخ حيث تكاثر الذبح العشوائي بالطرقات الرئيسية وداخل المحلات وهذا مناف للمتطلبات الصحية.

وبعد التداول في الموضوع من طرف أعضاء النيابة الخصوصية أكد كافة الأعضاء على أن مشروع انجاز مسلخ بلدي من المشاريع ذات الأولوية بالجهة نظرا لافتقار الجهة لمسلخ .

أخيرا جدد السيد رئيس النيابة الخصوصية شكره لكافة الأعضاء الحاضرين منوها بحرصهم على الاهتمام بالعمل البلدي ببلدية بنبلة المنارة ومتابعته كما شكر كافة أعوان وعملة بلدية بنبلة المنارة على المجهودات المبذولة وخاصة في مجال النظافة ودعا إلى مزيد بذل المجهود والى الرقي بالعمل البلدي .

حرر بنبلة في 21 ماي 2018

رئيس النيابة الخصوصية

محمد بكار

